

FINITURE DI CAPITOLATO

TOWNHOUSE
Legnone 46





DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

a

C

INDICE

FC

GC

IC

LC

MC

NC

OC

PC

RC

FEC

FFC

FGC

FIC

D

FLC

B

FMC

FNC

FOC

FPC

FRC

GEC



1. SCAVI

2. DESCRIZIONE DELLE STRUTTURE

○○ ○ ○ > G G G
p G G G G G G G G G
, , , , , , , , , , ,
K K K K K K K K K K K
G G G G G G G G G G G

3. MURATURE

F **FF** **F F** **F** **F**
(((((((E
((((L

F F F F F F
| ((((((v (((

4. ISOLAMENTI

5. FINITURE PARTI COMUNI

14

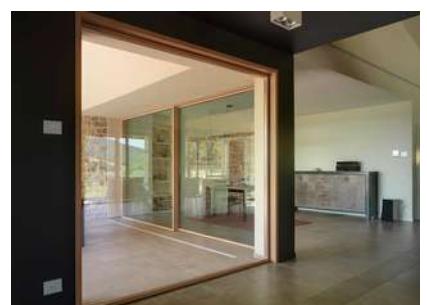


S

88

6. SERRAMENTI

S S S





7. PAVIMENTAZIONE E FINITURE ZONE PRIVATE

$$\mathbf{F} = (F_1, F_2, \dots, F_n)$$



F F F

è . L STR cR q è uq O . L
O O



F

○

8. BALCONI E TERRAZZI

F **F**



R

u	+	+	+	++	A	+	++	+	+	+
	+			C						
r	+	++	+	+	++	+	A	+	A	A
	+	+		++		C				

9. GIARDINI PRIVATI

R **R**

e	+ f	ugq	c xge	k ++	++	à	se	C
---	-----	-----	-------	------	----	---	----	---

R

f	+	+	+ à	se	++	+	+	+	+	+
	++	+	C							

10. IMPIANTO ELETTRICO

o2	+	+	+	+	+	+	+	+	te	gl	+ OMRA	+
	+	+			++	+			+	C		
o2	+	+	++		++	+	+	+	+	+	+	+ E à
	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
	⊕	+		2	++		++		+	+	+	+
	+	+	C									
x	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	
p			+ d	xle	lq	r	C					
x	++	+		+	++		+	+	+	+	+	+
	+		⊕		+	+	+					
2		++		++		C						
x	++	+	+	+	+		+	+	+	+	+	+
ls8x	+	⊕		+	+	+	+	+	+	+	+	
ls8x	+	⊕		+	+	+	+	+	+	+	+	
ls8x	+	⊕		+	+	+	+	+	+	+	+	



Dotazioni per ogni singolo locale

Dotazioni per ogni singolo locale		Superficie / lunghezza	Livello 1 (★)	Livello 2 (★★)	Livello 3 (★★★)
Per ogni locale diverso da quelli sotto indicati (es. camera da letto, soggiorno, studio, ecc.)	Punti prese *	>8 ≤ 12 m ²	4	5	5
		>12 ≤ 20 m ²	5	7	8
		oltre 20 m ²	6	8	10
	Punti luce	>8 ≤ 12 m ²	1	2	3
		>12 ≤ 20 m ²	1	2	3
		oltre 20 m ²	2	4	4
	Prese Radio / TV	-	1	1	1
	Prese telefono e/o dati	-	1	1	1
	Punti prese	-	1	1	1
	Punti luce	-	1	1	1
Ingresso	Prese telefono e/o dati	-	1	1	1
	Punti prese	-	5 (2) **	6 (2) **	7 (3) **
	Punti luce	-	1	2	2
	Prese telefono e/o dati	-	1	1	1
Cucina	Prese Radio / TV	-	1	1	1
	Punti prese	-	2 (1) **	2 (1) **	3 (2) **
	Punti luce	-	-	1	1
	Prese telefono e/o dati	-	3	4	4
Angolo cottura	Prese Radio / TV	-	1	1	1
	Punti prese	-	2 (1) **	2 (1) **	3 (2) **
Lavanderia	Punti luce	-	-	1	1
	Punti prese	-	1	1	1
	Punti luce	-	1	1	1
	Punti prese	-	2	2	2
Locale da bagno o doccia	Punti luce	-	2	2	2
	Punti prese	-	1	1	1
Box auto	Punti luce	-	1	1	1
	Punti prese	-	1	1	1
Giardino	Punti luce	-	1	1	1
	Punti prese	-	1	1	1
Cantina / Soffitta	Punti luce	-	1	1	1
	Punti prese	-	1	1	1
Corridoio	Punti luce	-	1	1	1
	Punti prese	≤ 5 m	1	1	1
	Punti luce	> 5 m	2	2	2
	Punti prese	≤ 5 m	1	1	1
Locale servizi (WC)	Punti luce	> 5 m	2	2	2
	Punti prese	-	1	1	1
Balcone / Terrazzo	Punti luce	-	1	1	1
	Punti prese	≥ 10 m ²	1	1	1
Ripostiglio	Punti luce	≥ 10 m ²	1	1	1
	Punti prese	≥ 1 m ²	-	-	-
	Punti luce	≥ 1 m ²	1	1	1

Per "punto presa" si intende il punto di alimentazione di una o più prese all'interno della stessa scatola (ad es. tre prese nella stessa scatola=1 punto presa).

I punti presa devono essere distribuiti in modo adeguato nel locale, ai fini della loro utilizzazione.

** Il numero tra parentesi indica la parte del totale di punti prese da installare in corrispondenza del piano di lavoro. Deve inoltre essere prevista l'alimentazione della cappa aspirante, con o senza spina.



() () () () () () () ()

B



B r B B

a a

a a

- C

- s - t

- U -

- C

- u z -

U

11. IMPIANTO FOTOVOLTAICO



C

C U

U

- u z

agac -

U

C

U

12. IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

- C

C

C

U

U

C

C T



13. IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO/CONDIZIONAMENTO



14. IMPIANTO IDRICO-SANITARIO





A modern bathroom interior featuring a white bathtub, a chrome shower arm with a handheld showerhead, and a white shelf holding a vase with greenery and two small bottles. A green towel is draped over the edge of the tub.



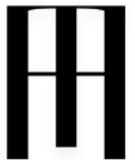
ss



15. IMPIANTO ASCENSORE

16. IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA

17. NORME PER LA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI



P , , , , , , , , , , , ,
Vt , , , D , , , , , , , ,
, , , , , , , , , , , ,
, V

18. LOCALI COLLETTIVI

19. GARANZIE

, , , , P , , , , P D , , ,
, , , , , , P , , , , , P , , , V
P , , , , , , , , V
, , , , , , , , , , , , , ,
, , , , , , , , , , , , , ,
V V n , z V V P , , , , , P , , , , , , , , V

20. OSSERVAZIONI

NOTE





TOWNHOUSE
Legnone 46



f
an .noi orw nnw
an .i mnt r l otw
ot f

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE
+ communication